

Sireenitie 18 asemakaavan muutos, lyhennetty kooste luonnosvaiheen palautteesta

Keski-Suomen elinvoimakeskus Projektipäällikkö Soili Katko

Keski-Suomen elinvoimakeskuksesta ei ole lausuttavaa Sireenitie 18 asemakaavan muutosluonnokseen.

Lupa- ja valvontavirasto, ylitarkastaja Eero Manerus

Lupa- ja valvontavirastolla ei ole huomautettavaa asemakaavan valmisteluvaiheen aineistoon. Mikäli kaavaratkaisuun ei ehdotusvaiheessa tule oleellisia muutoksia, ei asemakaavaehdotuksesta ole tarpeen pyytää Lupa- ja valvontaviraston lausuntoa.

Alva-yhtiöt Oy vanhempi asiantuntija Juha Kettunen

Kaavoissa tulee käyttää mitoitussateena 216 l/s/ha, 10 min kesto. Nykyinen vesijohtoliittymä poistetaan käytöstä ja uusi vesijohtoliittymä rakennetaan nykyisen jätevesiviemäri liittymän kohdalle. Kun tontti lohkotaan, nykyiselle tontille jää aiemmin rakennetut liittymät ja lohkotulle tontille haaroitetaan uudet liittymät. Molempien tonttien vesijohdon ja jätevesiviemäriin liittymispisteet ovat nykyisen kiinteistön rajalla Sireenitiellä. Takimmaisena tontin liittämiseksi vesihuoltoverkoston on kiinteistölle lohkomisen yhteydessä perustettava johtorasite. Rasite koskee vesijohdon, jätevesiviemäriin ja hulevesiviemäriinlinjan viemistä tontin läpi Sireenitielle.